



Comensia

coopérative de locataires
huurderscoöperatieve

En vue de renforcer son service Concierges et Nettoyeurs,
Comensia est à la recherche d'un (m/f/x)

Concierge

Comensia SC (www.comensia.be) est une société immobilière de service public (SISP), labellisée entreprise écodynamique, œuvrant sous la tutelle de la Société du Logement de la Région de Bruxelles Capitale (SLRB). La société est organisée sous la forme d'une **coopérative de locataires** et gère un patrimoine de plus de 3.400 logements sociaux du studio à la maison huit chambres. Le patrimoine se répartit sur 15 communes de la région de Bruxelles-Capitale.

Nous sommes un acteur engagé dans l'amélioration du cadre de vie, en lien étroit avec les habitants, le tissu social et les partenaires locaux.

Nous construisons, entretenons et rénovons des logements publics de qualité et louons nos logements à des conditions sociales adaptées à nos publics cibles.

Notre Service Concierges et Nettoyeurs de notre Branche Sociale est à la recherche d'un (m/f/x) **Concierge** pour renforcer son équipe.

Il ou elle sera notamment chargé(e) d'assurer l'entretien, la maintenance des lieux, et d'être la personne de contact au service des résidents du site assigné.

▪ Vos missions

Maintenance générale :

Assurer une maintenance générale des lieux afin de préserver la commodité des sites

- Nettoyer les communs, parcs, garages, locaux spéciaux...
- Sortir les poubelles
- Prendre des relevés des compteurs
- Faire des bons de travail pour des interventions techniques dans les communs

Gestion des relations :

Être la personne de contact à laquelle tout occupant peut s'adresser afin de demander des renseignements ou signaler un problème.

- Donner accès aux prestataires extérieurs et leur fournir les informations nécessaires
- Assurer les visites
- Participer à l'état des lieux
- Être à la disposition des occupants pour toute question ou problème technique. Relayer ces questions et problèmes vers le service concerné.



▪ **Votre profil**

- Vous êtes titulaire au minimum d'un diplôme de l'enseignement secondaire inférieur
- Vous savez rédiger des notes en français
- Vous êtes autonome
- Vous avez le sens social et communiquez facilement
- Vous êtes capable de garder votre calme en toute circonstance
- Une expérience antérieure comme concierge ou nettoyeur sera considéré comme un atout
- Vous êtes disposé à occuper le logement de fonction du site sur lequel vous exercerez (Hunderenveld)
- La maîtrise du néerlandais est un plus

▪ **Nous offrons**

- Un emploi porteur de sens au sein d'une entreprise dans laquelle les dimensions humaine et sociétale sont primordiales
- Un contrat à durée indéterminée à temps plein et une stabilité d'emploi.
- Une équipe motivée.
- Des possibilités de formation
- Une ambiance de travail très agréable et ouverte, favorisant la prise d'initiatives
- Mise à disposition d'un logement de fonction (conditions à préciser)
- Un salaire en adéquation avec vos compétences et votre expérience
- Des avantages extra-légaux attrayants (chèques-repas, 13ème mois, assurance groupe et hospitalisation, frais de transport, possibilité de bénéficier d'un vélo de société).

Merci d'envoyer votre candidature et CV pour le 31 décembre 2024.

par courriel à l'adresse suivante : job@comensia.be (référence : concierge Hunderenveld)

COMENSIA SC – Rue Jules Besme 124 – 1081 Koekelberg

