



Comensia

coopérative de locataires
huurderscoöperatieve

Om haar Dienst conciërges en schoonmakers te versterken,
is Comensia op zoek naar een (m/v/x)

Schoonmaker **Vervangingscontract**

Comensia cv (www.comensia.be), openbare vastgoedmaatschappij (OVM) die het label van ecodynamische onderneming kreeg uitgereikt, oefent haar activiteiten uit onder het toezicht van de Brusselse Gewestelijke Huisvestingsmaatschappij (BGHM). Comensia is georganiseerd in de vorm van een **huurderscoöperatieve** en beheert een vastgoedpatrimonium van meer dan 3.400 sociale woningen, van de studio tot de 8-kamerwoning. Het vastgoedpatrimonium is verspreid over 15 gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

We zijn een maatschappelijk geëngageerde speler die zich inzet voor de verbetering van de leefomgeving in nauwe samenwerking met de bewoners, het sociaal weefsel en de lokale partners.

We bouwen, onderhouden en renoveren kwaliteitsvolle openbare woningen die we verhuren tegen sociale voorwaarden die aangepast zijn aan onze doelgroepen.

Om zijn team te versterken, is onze Dienst conciërges en schoonmakers van onze Sociale afdeling op zoek naar een **schoonmaker** (m/v/x).

Hij/zij zal met name belast zijn met de uitvoering van reinigings- en onderhoudswerkzaamheden op de woonsites (bv. gemeenschappelijke ruimten, garages, ruimten, enz.) met inachtneming van de normen en voorschriften inzake hygiëne en netheid.

▪ **Uw taken**

Reinigen van de verschillende woonsites:

Ondersteunen van de bestaande teams en het tijdelijk vervangen van afwezige collega's.

- Reinigen van de gemeenschappelijke ruimten (ingang, ramen, trappen, garages, enz.)
- Reinigen van de buitenomgeving in weer en wind (bv. zout strooien in de winter, vegen van de bladeren in de herfst, enz.)
- Occasioneel bezoeken van appartementen van de huurders en/of overhandigen van de sleutels aan externe dienstverleners
- Buiten-en binnenzetten van de vuilniscontainers op de verschillende woonsites
- Maandelijks de meterstanden opnemen
- Werkorders voor de helpdesk aanmaken telkens zich in de gemeenschappelijke ruimten technische problemen voordoen.
- Zorgen voor het onderhoud van de gemeenschapszalen en van de plaatselijke steunpunten



Wanneer nodig en om de goede werking van de dienst te waarborgen, kan de werknemer worden gevraagd om andere taken uit te voeren.

■ Uw profiel

- U hebt 1 tot 3 jaar beroepservaring als schoonmaker
- U kunt notities opstellen in het Frans
- U kunt autonoom werken en initiatief nemen
- U bent gemakkelijk in de omgang
- U bent in staat om in alle omstandigheden kalm te blijven
- Nederlands is een troef

■ We bieden u

- Een zinvolle baan in een bedrijf waar de menselijke en sociale dimensies voorop staan
- Een gemotiveerd team
- Opleidingsmogelijkheden
- Een zeer aangename en open werkomgeving die het nemen van initiatieven stimuleert
- Loon in overeenstemming met uw competenties en ervaring
- Aantrekkelijke extralegale voordelen (maaltijdcheques, 13e maand, groeps- en hospitalisatieverzekering, vervoerskosten, de mogelijkheid gebruik te maken van een bedrijfsfiets)

We ontvangen uw kandidatuur en cv graag uiterlijk maandag 7 oktober 2024

per e-mail op het volgend adres: job@comensia.be (referentie: schoonmaker VC)

COMENSIA cv - Jules Besmestraat 124 - 1081 Koekelberg

