



Comensia

coopérative de locataires
huurderscoöperatieve

Om haar Dienst conciërges en schoonmakers te versterken,
is Comensia op zoek naar een (m/v/x)

Conciërge **Vervangingscontract**

Comensia CVBA (www.comensia.be), openbare vastgoedmaatschappij (OVM) die het label van ecodynamische onderneming kreeg uitgereikt, oefent haar activiteiten uit onder het toezicht van de Brusselse Gewestelijke Huisvestingsmaatschappij (BGHM). Comensia is georganiseerd in de vorm van een **huurderscoöperatieve** en beheert een vastgoedpatrimonium van meer dan 3.400 sociale woningen, van de studio tot de 8-kamerwoning. Het vastgoedpatrimonium is verspreid over 15 gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

We zijn een maatschappelijk geëngageerde speler die zich inzet voor de verbetering van de leefomgeving in nauwe samenwerking met de bewoners, het sociaal weefsel en de lokale partners.

We bouwen, onderhouden en renoveren kwaliteitsvolle openbare woningen die we verhuren tegen sociale voorwaarden die aangepast zijn aan onze doelgroepen.

Om zijn team tijdelijk te versterken, is onze Dienst conciërges en schoonmakers van onze Sociale afdeling op zoek naar een **conciërge** (m/v/x).

Hij/zij zal met name belast zijn met het onderhoud van de plaats en zal fungeren als contactpersoon voor de bewoners van de toegewezen woonsite.

- Uw taken

Algemeen onderhoud:

Zorgen voor het algemeen onderhoud van de plaats om het gemak van de woonsite te handhaven.

- Reinigen van de gemeenschappelijke ruimten, parken, garages, bijzondere ruimten, enz.
- Buitenzetten van de vuilnisbakken
- Opnemen van de meterstanden
- Werkbonnen opstellen voor technische werkzaamheden in de gemeenschappelijke ruimten

Relatiebeheer:

Fungeren als contactpersoon bij wie elke bewoner terecht kan om informatie te vragen of een probleem te melden.

- Toegang verlenen aan externe dienstverleners en hun de nodige informatie bezorgen
- De bezoeken verzorgen



- Deelnemen aan de plaatsbeschrijvingen
- Ter beschikking staan van de bewoners voor vragen of technische problemen en die doorgeven aan de betreffende dienst.

- Uw profiel

- U hebt minstens een diploma lager secundair onderwijs
- U kunt notities opstellen in het Frans
- U bent autonoom
- U bent gemakkelijk in de omgang
- U bent in staat om in alle omstandigheden kalm te blijven
- Ervaring als conciërge of schoonmaker is een troef
- U bent bereid de dienstwoning te betrekken op de site waar u uw functie van conciërge zult uitoefenen (Hunderenveld).
- Nederlands is een troef

- We bieden u

- Een zinvolle baan in een bedrijf waar de menselijke en sociale dimensies voorop staan
- Een gemotiveerd team
- Opleidingsmogelijkheden
- Een zeer aangename en open werkomgeving die het nemen van initiatieven stimuleert
- Terbeschikkingstelling van een dienstwoning (voorwaarden nader te bepalen)
- Loon in overeenstemming met uw competenties en ervaring
- Aantrekkelijke extralegale voordelen (maaltijdcheques, 13e maand, groeps- en hospitalisatieverzekering, vervoerskosten, de mogelijkheid gebruik te maken van een bedrijfsfiets)

We ontvangen uw kandidatuur en cv graag uiterlijk maandag 7 oktober 2024

per e-mail op het volgend adres: job@comensia.be (referentie: conciërge Hunderenveld)

COMENSIA cv - Jules Besmestraat 124 - 1081 Koekelberg

