



Comensia

coopérative de locataires
huurderscoöperatieve

En vue de renforcer le service Proximité (Branche Sociale), Comensia est à la recherche d'un (m/f/x)

Travailleur social collectif - CDD

Comensia SC (www.comensia.be) est une société immobilière de service public (SISP), labellisée entreprise écodynamique, œuvrant sous la tutelle de la Société du Logement de la Région de Bruxelles Capitale (SLRB). La société est organisée sous la forme d'une **coopérative de locataires** et gère un patrimoine de plus de **3 400 logements** sociaux (maisons individuelles et immeubles d'appartements) répartis dans la Région de Bruxelles-Capitale.

Nous sommes un acteur engagé dans l'amélioration du cadre de vie, en lien étroit avec les habitants, le tissu social et les partenaires locaux.

Nous construisons, entretenons et rénovons des logements publics de qualité et louons nos logements à des conditions sociales adaptées à nos publics cibles.

Notre service Proximité est à la recherche d'un (m/f/x) **travailleur social collectif** pour renforcer son équipe.

Il ou elle sera notamment chargé(e) d'établir un relationnel de qualité avec nos locataires et de développer des dynamiques coopératives.

■ Vos missions

- Offrir un accueil de première ligne lors de permanences décentralisées, répondre à toutes sortes de questions/demandes.
- Tenir informé les locataires de leurs droits et devoirs via des séances d'informations.
- Être le point de relais administratif entre le locataire et Comensia.
- Présenter Comensia aux locataires et leur expliquer notre fonctionnement, les différents services, missions respectives et compétences qui leur sont mis à disposition.
- Détecter et identifier les problématiques collectives des locataires et les faire remonter aux autres membres du service proximité pour mener ensemble une action locale.
- Sensibiliser, mobiliser et rassembler les locataires du quartier et leur permettre de construire des projets pour améliorer leur cadre de vie : appel à projet ou autre.

■ Votre profil

- Vous avez un profil social, aimant le contact humain.
- Vous savez travailler en équipe et faites preuve d'initiatives.
- Vous êtes organisé et autonome dans vos tâches et faites efficacement face aux imprévus.
- Vous êtes polyvalent, flexible et vous vous adaptez facilement à toute nouvelle situation.
- Vous savez gérer et animer des réunions.
- Vous avez de bonnes capacités rédactionnelles.
- Vous avez de bonnes connaissances du pack Microsoft Office (Excel, Word et Outlook).
- La connaissance du secteur des logements sociaux est un atout non négligeable
- Le bilinguisme NL/FR constitue un plus



▪ Nous offrons

- Un contrat à durée déterminée de 4 mois à temps plein.
- Un emploi porteur de sens au sein d'une entreprise dans laquelle les dimensions humaine et sociétale sont primordiales
- Une fonction variée avec beaucoup de contacts
- Une ambiance de travail très agréable et ouverte, favorisant la prise d'initiatives
- Un salaire en adéquation avec vos compétences
- Des avantages extra-légaux attrayants (chèques-repas, 13ème mois, assurance groupe et hospitalisation, frais de transport)

Merci d'envoyer votre candidature et CV avant le 6 septembre 2024

par courriel à l'adresse suivante : job@comensia.be (référence: travailleur social collectif)

COMENSIA SC – Rue Jules Besme 124 - 1081 Koekelberg

