



Comensia

coopérative de locataires
huurderscoöperatieve

En vue de renforcer son service Concierges et Nettoyeurs,
Comensia est à la recherche d'un (m/f/x)

Concierge

Comensia SC (www.comensia.be) est une société immobilière de service public (SISP), labellisée entreprise écodynamique, œuvrant sous la tutelle de la Société du Logement de la Région de Bruxelles Capitale (SLRB). La société est organisée sous la forme d'une **coopérative de locataires** et gère un patrimoine de plus de **3250 logements** sociaux (maisons individuelles et immeubles d'appartements) répartis dans la Région de Bruxelles-Capitale.

Nous sommes un acteur engagé dans l'amélioration du cadre de vie, en lien étroit avec les habitants, le tissu social et les partenaires locaux.

Nous construisons, entretenons et rénovons des logements publics de qualité et louons nos logements à des conditions sociales adaptées à nos publics cibles.

Notre Service Concierges et Nettoyeurs de notre Branche Sociale est à la recherche d'un (m/f/x) **Concierge** pour renforcer son équipe.

Il ou elle sera notamment chargé(e) de prendre en charge les tâches liées à l'entretien et à la maintenance des lieux, ainsi que d'être la personne de contact au service des résidents du site assigné.

■ Vos missions

Maintenance générale :

Assurer une maintenance générale des lieux afin de préserver la commodité des sites.

- Nettoyer les communs, parcs, garages, locaux spéciaux...
- Sortir les poubelles
- Prendre des relevés des compteurs
- Faire des bons de travail pour des interventions techniques dans les communs.

Gestion des relations :

Être la personne de contact à laquelle tout occupant peut s'adresser afin de demander des renseignements ou signaler un problème.

- Donner accès aux prestataires extérieurs et leur fournir les informations nécessaires
- Assurer les visites
- Participer à l'état des lieux
- Être à la disposition des occupants pour toute question ou problème technique. Relayer ces questions et problèmes vers l'organisation.



▪ **Votre profil**

- Vous êtes titulaire au minimum d'un diplôme de l'enseignement secondaire inférieur
- Vous savez rédiger de petites notes en français
- Vous êtes autonome
- Vous avez le sens social et communiquez facilement
- Vous faites preuve d'assertivité, d'écoute, d'empathie et de résilience
- Une expérience antérieure comme concierge ou nettoyeur sera considéré comme un atout
- Vous êtes disposé à occuper le logement de fonction du site sur lequel vous exercerez (site Ruysdael à Anderlecht / Baeck à Molenbeek-St-Jean)

▪ **Nous offrons**

- Un emploi porteur de sens au sein d'une entreprise dans laquelle les dimensions humaine et sociétale sont primordiales
- Une équipe motivée
- Des possibilités de formation
- Un contrat à durée indéterminée et une stabilité d'emploi
- Une ambiance de travail très agréable et ouverte, favorisant la prise d'initiatives
- Mise à disposition d'un logement de fonction (conditions à préciser)
- Un salaire en adéquation avec vos compétences et votre expérience
- Un ordinateur et un téléphone portable
- Des avantages extra-légaux attrayants (chèques-repas, 13ème mois, assurance groupe et hospitalisation, frais de transport, possibilité de bénéficier d'un vélo de société)

Merci d'envoyer votre candidature et CV pour le 25 juillet 2022

par courriel à l'adresse suivante : job@comensia.be (référence : concierge)

COMENSIA SC – Rue de Koninck 40/b24 - 1080 Molenbeek- St-Jean

